

# HARJUMAA OMAVALITSUSTE LIIT

## VOLIKOGU PROTOKOLL

Tallinn, Männiku tee 121

21.aprill 2010

Koosoleku algus: 10:02

Koosoleku lõpp: 14.18

Osavõtjad: vastavalt registreerimislehele.

Külalised: vastavalt registreerimislehele

Päevakord kinnitatakse parandustega. Punkt 1. Tervitus alguses jääb ära, toimub esimese osa lõpus. Punktides, kus ettekandja Vello Jõgisoo asendab Arne Rentik. Poolt kõik, vastu ja erapooletuid ei ole

### **Päevakorrapunkt 1**

#### **“Pealinnaregiooni omavalitsusüksuste koostöö –ja haldusvõimekuse töstmine”**

- 1.1. Ülevaade projekti tegevustest ja hetkeolukorrast  
Projektijuht Margus Metssalu annab ülevaate projekti käigust ja hetkeseisust
- 1.2. Kopenhaageni, Oslo ja Helsingi pealinnaregioonide koostöö kogemused,  
Geomeedia OÜ Veiko Sepp ettekanne (materjal lisatud)
- 1.3. KOV kvaliteedistandardid,  
ERKAS konsultant Jaan Lõõnik ettekanne (materjal lisatud)

**Küsimus:** Miks käsitlete põhiliselt detailplaneeringuid, mitte üldplaneeringuid?

**Vastus:** Üldplaneeringud kuuluvad seaduse alusel kooskõlastamisele ja meil ei olnud eesmärgiks seadusest tulenevat ümber jutustada.

- 1.4. Pealinnaregiooni koostöömudeli finantseerimisalased lahendused,  
Rimess OÜ Jelena Žornikova ettekanne (materjal lisatud)

**Küsimus:** Kas olete analüüse teinud ka lähtuvalt väliskogemusest?

**Vastus:** Välisaruaude osa on meie töö teise vahearuaude teema ja ERKAS´e töö ei ole veel ka lõpuni valmis.

- 1.5. Pealinnapiirkonna koostöömudelite õiguslikud ja juhtimisalased lahendused,  
Tallinna Tehnikaülikooli Mikk Lõhmus ettekanne (materjal lisatud)
- 1.6. Projekti eesmärkidest ja tegevussuundadest kokkuvõte  
Kokkuvõtte teeb Arne Rentik

**Protokolliline otsus:** Ettekanded ja Informatsioon võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

**Päevakorrapunkt 2**  
**Ühistranspordi- ja transpordisüsteemi arengutest alates 2011 aastast**  
**Vee- ja soojahinna kujunemine (monopolide vastase seaduseelnõu järgi)**  
**Tööstus- ja logistikaparkide arendamine. Päevakohast ministeeriumis;**  
Majandus- ja kommunikatsiooniminister Juhan Parts'i ettekanne

Millest kuulata soovite?

Ühistransport.

Harju maakonnas kõige olulisem raudtee arendamine ja seda erinevates suundades. Perroonide ehitamine ja uute rongide tulek, nii elektriraudteele, kui ka diiselveurid. Ühistranspordi uus tase on koostöös muu transport raudteega. Bussiliiklust me toetame. Mitte selle aasta teema aga perspektiivne on suuremate ühistranspordi keskuste moodustamine regioonides. Tõenäoliselt on see vajalik aga selge ei ole uus haldusjaotus.

**Küsimus:** Keila - Riisipere raudteeühenduse parandamine on teema, aga miks ei ole Turba. Turbas on palju suurem reisijate hulk, kes seda soovivad.

**Vastus:** Väga lihtne, senini on ühendus Riisipereni. Haapsalu liin on kallid uuesti taastada. Tulevikus võib tulla kõne alla ka Turba. Me ei telli suuri uuringuid, teemast võib rääkida peale 2012. aastat.

Me ostame 20 diiselveurit, mitte 10 nagu oli eilses ajaleheartiklist, kus oli veelgi vigu. Rongide ostmine ei kaota bussiliiklust. Tallinnas on vaja leida lahendused rööbastranspordi ühendamiseks.

**Küsimus:** Mis saab Ühistranspordi keskustest edaspidi?

**Vastus:** Märkisin seda ka varem, keskus on hea – toob riigi ja omavalitsused ühise laua taha lahendusi leidma. Üleval ikkagi küsimus suurematest regioonidest. Harjumaa võiks haarata ka Raplamaa. Maanteeamet ei hakka tegema regionaalset tööd, see jääb piirkondade endi teha. Omavalitsused peavad oma rahadega asja edasi arendama.

**Küsimus:** Koostööst raudteega. Raudtee suhtumine ei ole kooskõlas omavalitsuste nõudmistega ja soovidega.

**Vastus:** Raudteel on reeglid oma kinnisvaraga ringikäimiseks aga kui koostööd ei ole andke mulle märku. Lahendame praktilised asjad, need on lihtsalt lahendatavad.

**Küsimus:** Raudtee hooneid ei saa remontida, sest nad ei ole nõus.

**Vastus:** Võtame raudtee esindajad kokku ja otsime lahendused.

**Küsimus:** Lennunduse kriisis näeme oma äralõigatust ülejäänud Euroopast. Kuidas saame ilma lennukita tulevikus Euroopasse.

**Vastus:** Eestile omame hoiak, oleme Euroopast ära lõigatud. See ei ole nii. Meil on perspektiivsed neljarealist maanteed. Raudtee on tänase seisuga esimeses etapis 120 km/h Poolani. See on miinimum standart EL-is. Me teeme selle läbi Tartu kuni Valgani ära. Läti on oma investeeringud maha võtnud seoses majanduskriisiga. Tartusse läheb rong siis umbes kaks tundi aga Riiga 5tundi. Kiiremini ei saa aga see ei ole lahendus.



Raudtee laiuse muutmisega tegeleme pidevalt edasi, aga peame arvestama reisijate arvuga. Tegemist on ikkagi 1 miljoni inimese areaaliga. 15 miljardit krooni on selle ettevõtmise hind ja see on küsimus.

**Küsimus:** Kas on mõeldud teha ÜTK-d maakondades kohustuslikuks ja kas Tallinn ei peaks tegema oma hanked läbi ÜTK-te.

**Vastus:** Teema on vajalik, koostöö on vajalik. Tallinn peaks ise olema huvitatud ja ma ei tea, kas see on seadusega võimalik, et teda selleks sundida. Tallinna linna riigistumise protsessid on mulle väga huvitavad jälgida.

**Küsimus:** Šveitsi - Eesti koostöö leping on allkirjastatud.. Regionaalpoliitiliselt on huvitav aspekt Teie käskkirjas. Varem olid sarnastes projektides abikõlbmatud Tallinn ja selle ümbruse omavalitsused. Uues variandis on Maardu linn kadunud aga Raasiku ja Keila linna on abikõlbmatud edasi.

**Vastus:** Peab vaatama aga ma jään vastuse võlgu. Sellised piirangud on regionaalpoliitiliselt olnud vajalikud.

Teedest.

Tallinna suur ringtee. Lähema aasta kolme teema. Kolm suurt ristmikku - Luige, Juuliku ja Kurna on lähiaastate teema. Sellel aastal lähevad hanked välja. Need peavad olema 2013 aastaks valmis ja rahad on meil selleks olemas. Tallinna ringtee peab minema edasi, siis on valikute teema, kus täpselt teha järgmine etapp. Maardu sõlme jaoks on olemas vahendid ja ka Vao ristmikuks on rahad olemas. Tallinn-Tartu maantee neljarealiseks ehitamise hanke leping Koseni on lähinädalatel sõlmimisel. Ülemiste on loogiline jätk ja rahad olemas. Saue vallas ristmik on vaja koostöös ettevõtjatega edasi liikuda lahendusteni.

Need maanteedehitused peaksid terviklikku pilti oluliselt muutuma.

Tallinna linna teema on Põhjavälja aga seal on erinevad nägemused ja need ilmselt ei jõua rahastamisele enne järgmist EL rahastusperioodi.

**Küsimus:** Ämari lennuväli. Ütlesime oma arengustrateegias, et ei räägi sellest kolmkümmend aastat või on see siiski kiirem teema.

**Vastus:** Ehitame välja NATO lennuväljana ja vaatame siis edasi. Kui militaarsüsteem lennuvälja valmis ehitab, saame rääkida ka vajadusel ühiskasutamisest. Ülemistes on riskid aga ka eelised. Ta on linnale lähedal ja väga soodne. Infra on olemas kolmele miljonile reisijale. Praegu on aastas ainult poolteist miljonit reisijat. Kui kolm miljonit reisijat on täis, võimalik arendada infrastruktuuri ka 5 miljoni reisijani. Tallinn-Helsingi tunnel on lähema kolmekümne aasta jooksul mõttetu unistus, need teemad pole meiega kooskõlastatud. Rääkige tunnelist pärast mind, läheme küsimustega edasi. Tunnelit tuleb markeerida ja rääkida teemana aga mitte teena.

**Küsimus:** Raudtee ehituse marsruut Tallinn-Euroopa oli välja valitud läbi Pärnu. Kas see on muutunud.

**Vastus:** Ei see ei ole muutunud, kui räägime Euroopa möötmetega raudteest.

**Küsimus:** Kas Raudtee eesmärk on ainult oma varaga toimetada projektides? Laiemalt ei vaadata ülesõitude ehitamist ja reisijate liikumist erinevale transpordile. Kas kogu teise poole peavad ära tegema omavalitsused.



**Vastus:** Raudtee teeb oma arenduse projekte ja kui näiteks tahetakse Tondile veatutki, on see juba mõne teise instantsi - Tallinna töö. Miks nad jäid tegemata on mulle arusaamatu.

- Rahastamisotsust ei olnud.

Ma oleks kasvõi öösel toonud raha, kui oleksite tahtnud teha. Oli võtke määrus välja.

- Näete paber on siin, kus Tondi ja teised kaks ülesõitu jäid rahastamisest välja.

**Vastus:** Me peame rääkima väga konkreetsetest sõlmedest ja raudtee tegi lihtsalt oma teed paremaks.

**Küsimus:** Kuidas ühitada bussi- ja rongiliiklust. Raudtee ootepaviljonid on antud eraomanikele ja nii seda ei saa teha. Peab olema ühine infra reisijatele.

**Vastus:** Ma ei välista, kui meil on selged nägemused on projektid ja riigi toetamise valmisolek. Kergliiklusteed ja teedehitus ei lähe kokku raudteega.

Soomes on nendes kohtades inimesele mõeldud ja lihtne on, et inimene saaks otse rongipeatusse aga seda tuleb teha projektide kaupa.

Energeetika.

Meil on energeetika arengukava, mille on Riigikogu heaks kiitnud. Tuumajaam ei saa olla varem kui 2020. Seni kaks varianti, kas teha ise või koos Soome ja Leeduga. Tulevikus on vaja teatud osa tuumaenergiat. Praegu tegeleme tuumajaamade planeerimise seadusandluse väljatöötamisega. Eelnõu faas ja see on kodulehel üleval.

Tuuleenergial näeme kasvuvõimalusi. Aga see on paljus paberi peal. Saame suurendada, kui oleme rohkem seostunud Euroopa energia süsteemidega. Põlevkivi energia tootmine läheb edasi - see on meile garantiiks.

**Küsimus:** Hüdroakumulatsiooni jaam Muugale, milline on Teie seisukoht?

**Vastus:** Ministeeriumil ei ole seisukohta välja kujundatud. Oleme kohtunud, kui jõutakse konkreetsemaks minna saame otsustada.. Kui see on tehniliselt võimalik ei viskaks seda teemat kõrvale. Puudu on arvutused, mis see projekt maksab, mis saab olema elektri hind. On ka ministeeriumiga koostöö kokkulepe. Täna ei ole tasuvusanalüüsi.

Sooja vee hind

Monopolide seaduse muudatuse teema. Kulude arvestamise alused üle hinnata ja konkurentsiamet tegeleb asjaga edasi. Teemaks on, kas konkurentsiamet ei ole liiga vaba oma otsustustes. Võimalik, et tuleks seadusega rohkem reguleerida. Monopoolsed asjad peavad olema väga läbipaistvad ja selle teemaga tuleb edasi minna. Monopol on ja jääb koledaks asjaks.

**Küsimus:** Logistikakeskuste arendamine koostöös riigiga. Harjumaal 48 tehnotarku aga riigikantselei ja ministeerium ei oska leida ühist keelt

**Vastus:** Teema on oluline. Regionaalprogramm on olemas aga Tallinna ümbrust see ei puuduta - see on regionaalpoliitika. Tahame muuta maa küsimust paidlikumaks. Kui riigil on maa, kuidas saaks lihtsamalt ja kiiremini omavalitsustele üle anda. Kui omavalitsus hakkab ise projekti edasi arendama. Riik ei taha anda omavalitsustele maad, mis edasi arendajale müüakse. Seda me ei toeta. Harjumaa teemast ma aru päris ei saa. Koolitusprogramm peaks kohe minema välja. Omavalitsuste spetsialistidele anda praktilist treeningut, kuidas töötada oma piirkonnas ettevõtjatega ja logistika keskuste arendamisel. Harjumaa on võimekam ja

peab ise hakkama saama. Erasektoril on ikkagi suurepärased võimalused, iseasi kas on planeeritud senini kõige paremad kohad,

**Küsimus:** Kui euro tuleb ja soovime kohale meelitada välisettevõtjaid, võiks olla kindlad keskused, kuhu saab ehitada, vajalik interaktiivne kaart. Ministeerium lubas ise teha sellise infopanga aga sellist infot senini ei ole.

**Vastus:** Selline variant pidi tekkima City- 24 kaudu. Selline portaal on vajalik ja me vajame seda ka ise. See on lõppjärgus ja lõpptulemust ei saa veel öelda.

**Küsimus:** Kas on planeeritud riigipoolset osalust nende tööstusparkide arendamisel ja juhtimisel. Kas Riigi Kinnisvara AS ei löö kaasa.

**Vastus:** Me oleme sees suuresti Ida-Virumaal tööstuspargi rajamisel. Oleme andnud maad ja see tuleneb rohkem Ida-Viru spetsiifikast. Eraettevõtjad ei ole ise teistes piirkondades, eriti Harjumaal, huvitatud riigi osalemisest. See peab jääma omaette äri erialaks. Harjumaal peab vaba turg tegutsema. Meil on TÜ ja TTÜ koostöös tehnopargid, kuid see on veidi erinev teema.. Reaalne tööstus ei ole riigi ala. Ei ütle lõpuni ei aga ei pea vajalikuks.

**Küsimus:** Kas Tallinn arendamine oleks suurema areaali teema. Kas vaadata koos linna ja sadamat aga me praegu seda ei saa.

**Vastus:** Kas teemaks on ameerika raha ja vene raha? Selline teema käsitus läheb käest ära. Hea, kui linn otsib raha aga siin võiks olla ühiseid nägemisi koos riigiga. Seda ei ole.

Riigihanked:

**Küsimus:** Pidevalt on kõik suuremad hankemenetlused kohtus , kas on võimalik maksustada need pidevad kohtuvaidlused, täna tasuta?

**Vastus:** Praegu seaduse muudatused Riigikogus. Tutvuge ja tehke ettepanekuid. Vaidlemist peab saama vähemaks, omaette teema on selle saavutamise teed. Tänapäevane ajaline rida ei ole enam mõistlik

**Protokolliline otsus:** Informatsioonid võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Maade munitsipaliseerimisest Harjumaal**

Harju Maavalitsusest Jaan Mark'i ettekanne maareformi senisest käigust ja tulemustest. (materjal lisatud)

**Protokolliline otsus:** Informatsioonid võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

### **Päevakorrapunkt 4**

#### **Maavalitsuse informatsioonid**

##### **4.1. Nikolai Vojeikin**

Alanud on tuleohtlik periood alates 14.aprillist 2010. Regulatsioonidest on vaja kinni pidada. Tehke selgitustööd ja vaadake üle ka oma kohalikud eeskirjad, mis reguleerivad antud valdkonda.



Konsulteerige päästekeskustega.

Kriisikomisjon soovib infot. Kas soovitakse oma kriisikomisjone moodustada. Üle 40 tuhande elanikuga omavalitsustes on see kohustuslik. Teised saavad teha koostöös. Paldiski areaal ja Muuga sadama areaal võiksid olla eraldi komisjonid.

Riigikogu korraldab oktoobris Harjumaa kuu parlamendis. Pakkumine on vastu võetud. Maakonda on vaja tutvustada, isetegevust teha ja riigikogu annab võimaluse kõigil soovijatel osaleda Riigikogu komisjonide töös.

Maakaitsepäev on lähenemas. Toimub Kosel, olen korraldustoimkonna esimees. Teie lipud on eelmisel aastal tehtud ja hoitakse Harjumaa Kaitseliidus. Lipud tuuakse ka nende poolt välja. Tõrvikud korda teha, täita ka gaasiballoonid. Kui soovite saada tõrviku hoidjaid, on neid võimalik tellida Kuldar Hütilt. Maksab seitsesada krooni.

Ettepanek : Pakkumised saata omavalitsustele, igaüks otsustab ise. Kokku lepitud.

#### 4.2.Heino Alaniit

Märtsis saatsime kirja aga kõik ei ole kätte saanud. Saatsime täna uuesti. Vaja on esitada heakorrakonkursi kandidaadid ja ka Peaministri „Kauni kodu“ projekti raames neli kandidaati mastivimplite ja aukirjade saamiseks.. Andke teada.

**Protokolliline otsus:** Informatsioonid võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

#### **Päevakorrapunkt 5**

##### **Kaitseliidu Harju Maleva tegevustest ja majaga tutvumine**

Ülevaate annab major Urmas Susi (materjal lisatud).

Peale ülevaadet võimalik tutvuda majaga. Koridorid on kitsad, seepärast vaadake maja omal käel. Iga le poole võib minna, ainult üks tuba on kinni. Teistel on kaardisüsteem tutvustamise ajaks maha võetud.

**Protokolliline otsus:** Informatsioonid võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

#### **Päevakorrapunkt 6**

##### **Keila Noortekeskuse karjääriteenused**

##### **MTÜ Koostöökoda funktsioonid**

Ülevaate annavad Keila Avatud Noortekeskuse tegevusest juhataja Tiina Sinijärv ja MTÜ Koostöökoda ning Kaia Petser (materjal jagatud volikogu materjalidega).

Keila Avatud Noortekeskus on Keila linna allasutus, kes on lepingujärgseks partneriks SA Innove „Karjääriteenuste arendamine programmis“ , mis kestab 2009.a. jaanuarist kuni 2011.a. juunini. Osutame karjääriteenuseid 11 KOV-le, mille territooriumil on 20 üldhariduskooli. Karjääriteenused on individuaalne nõustamine (nii noortele kui lastevanematele), grupinõustamine, töötoad ja loengud infootsiostuste suurendamiseks. Vastame infopäringutele, kogume ja vahendame infot, korraldame karjääripäevi, seminare, ümarlaudu (noortega, noortega töötavate spetsialistidega, õpetajatega ja teiste asjasse puutuvate spetsialistidega), erinevaid

infopäevi (näit. välismaal töötamine, õppimine, vabatahtlik teenistus), koolitusi (näit. projektijuhtimine).

Teenuse rahastus 2010.a.

Programmist - 322 472 krooni, riigipoolne finantseering 115 115 krooni.

HTM-st noorteinfole (projektipõhine)- 210 000 krooni.

KOKKU ~ 650 000 krooni

Rahastused sisaldavad:

360 000 krooni- palgafond

60 000 krooni- administratiivkulu

90 000 krooni- ürituste kulud

40 000 krooni- teavituskulud

100 000 krooni- lähetuskulu, teenuse osutamiseks vajalikud soetused jm

Teenuse järjepidevuse tagamiseks programmi lõppedes 2011.a. juunist

Eeldusel, et HTM rahastab teatud osas teenuse osutamist on vajalik leida kate:

Palgakulu- 30 000 krooni/kuus (karjäärinõustaja ja karjääriinfo spetsialist)

Administreerimiskulu- 2 000 krooni/kuus

Üritustekulu- 10 000 krooni/aastas

KOKKU- 384 000 krooni aastas

Transpordi probleem

Vajadus viia teenus noorteni, teha see kättesaadavaks kõigile. Koolides koolituste, töötubade, loengute, idividuaal- ja grupinõustamiste jne. läbiviimine teenusevajajatele sobival ajal.

Kui kõikides piirkonna koolides käia 1x aasta jooksul, siis marsuudil Keila- kool- Keila kulub kokku ~ 740 km. Kõikides koolides tuleb käia keskmiselt 4- 5 korda õppeaastas. Lisaks on olulised sõidud koolitustele, teiste teenuste osutajatega kogemuste vahetusele, ülikoolide ja kutsekoolide lahtiste uste päevadele, teenuse tutvustamised sihtgrupile KOV-de avalikel üritustel jne. Teoreetiline eeldatav kulu autole oleks 4000 krooni kuus, prognoositava läbisõiduga 10 000 km aastas.

**Küsimus:** Kas lapsevanem saab teie juurde tulla nõustamisele ja kas see on tasuline?

**Vastus:** See on kõigile tasuta projekti rahade eest. Tallinn on omaette piirkond. Teeme koostööd ka lastevanemate üldkoosolekutel.

**Küsimus:** Kas see toimub kohapeal või koolides?

**Vastus:** Mõlemad variandid on võimalikud. Oleneb, kuidas kokku lepime. Käime ka noortekeskustes õpitubadena.

Tiit Tammaru Anija vallavanemana toetab MTÜ tegevust ja hindab kõrgelt teenuse kvaliteeti.

**Küsimus:** Kas rahalist kokkuhoidu ei saa, mõlemad struktuurid kokku liita.



**Vastus:** Oleme arutanud, kuid ei ole mõistlik ja logistiliselt läheb kulukamaks meile ja ka teenuse tarbijatel..

**Protokolliline otsus:** Informatsioonid võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

#### **Päevakorrapunkt 7**

HOL põhikirja muutmine  
Ülevaate annab Arne Rentik

**Võetud vastu otsus nr 15** (otsus lisatud)  
Kõik pool, vastu ja erapooletuid ei ole.

#### **Päevakorrapunkt 8**

##### **Informatsioonid**

8.1. HOL Juhatuses kõneldust

- EMOL-i juhatuses ja EMOL-i volikogus kõneldust  
Ülevaade Arne Rentik

- Eelarve täitmisest (materjal jagatud volikogu materjalidega).  
Ülevaade Arne Rentik

- Koostegevustest Euregio'ga  
Ülevaade Arne Rentik

8.2. Rahvamajade messi korraldamisest (materjal jagatud volikogu materjalidega).  
Ülevaade Arne Rentik

8.3. 19. mai volikogu korraldamisest ja toimumise asukoht  
Ülevaade Arne Rentik

**Protokolliline otsus:** Informatsioonid võetud teadmiseks  
Hääletamist ei nõuta

#### **Päevakorrapunkt 9**

##### **Kohalalgatatud teemad**

Uusi teemasid kohapeal ei algatatud.

Helle Lootsmann  
Koosoleku juhataja

Vambo Kaal  
Protokollija